

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE  
COMMUNE DE WOLUWE-SAINT-LAMBERT

**AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE**

**DEMANDE DE MIXTE D'UBANISME ET D'ENVIRONNEMENT**

**(PU 10693 et PE 1459)**

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

**Adresse du bien : rue de Linthout 240 à 1040 Etterbeek**

Identité du demandeur : S.P.R.L. MOFRE

**Objet de la demande :**

**URBANISME:** placer un groupe d'extraction en façade arrière pour le commerce du rez

**ENVIRONNEMENT:** renouveler le permis relatif à l'exploitation du nettoyage à sec (rubriques: 25B, 45.1A, 71A, 105 en 132A)

Périmètre et zone : PRAS : zone d'habitation, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, en liseré de noyau commercial

Motif principal de l'enquête :

application de la prescription générale 0.6. du PRAS (actes et travaux portant atteinte aux intérieurs d'îlots) et des articles 40 et 41 de l'ordonnance du 5/06/1997 relative aux permis d'environnement

**L'enquête publique se déroule DU 11/02/2019 AU 25/02/2019.**

La réunion de la commission de concertation est fixée au mardi 12 mars 2019, à l'administration communale d'Etterbeek.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'administration communale de Woluwe-Saint-Lambert - service de l'Urbanisme, Wolu Techni Cité, chaussée de Stockel 80 (1<sup>er</sup> étage) :

- Lundi, mercredi et vendredi : le matin entre 9h00 et 12h00.
- Le jeudi de 17h30 à 20h00.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues le mercredi matin entre 9 et 12 heures ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/761.28.14.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- Par écrit au Collège des bourgmestre et échevins à l'adresse suivante : Avenue Paul Hymans 2, 1200 Bruxelles, **au plus tard le 25/02/2019.**

- Au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet, le mercredi entre 9h00 et 12h00.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au Collège des bourgmestre et échevins à être entendue par la commission de concertation.

~~Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale le~~ L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune d'Etterbeek ([www.etterbeek.irisnet.be](http://www.etterbeek.irisnet.be)).

A Woluwe-Saint-Lambert, le 05/02/2019.

Le Secrétaire communal,

Par le Collège,

Le Bourgmestre,

Patrick LAMBERT

Olivier MAINGAIN

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK**

**GEMENGDE AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE – EN MILIEUVERGUNNING**

**(SV 10693 EN MV 1459)**

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen:

**Adres van het goed: Linthoutstraat 240 te 1040 Etterbeek**

Identiteit van de aanvrager: B.V.B.A. MOFRE

**Voorwerp van de aanvraag:**

**STEDENBOUW:** een extractiegroep plaatsen op de achtergevel voor de handelspand op het gelijkvloers

**MILIEU:** de milieuvergunning hernieuwen betreffende de uitbating van de werkplaats voor textielontvetting (rubrieken: 25B, 45.1A, 71A, 105 en 132A)

Omtrek en zone:

GBP : typisch woongebied, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, in een lint voor handelskernen

Hoofdrede van het onderzoek:

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten) en van artikels 40 en 41 van de Ordonnantie van 5/06/1997 betreffende milieuvergunningen

**Het openbaar onderzoek vindt plaats VAN 11/02/2019 TOT 25/02/2019.**

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op dinsdag 12 maart 2019, in het gemeentehuis te Etterbeek.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur – Sint-Lambrechts-Woluwe - dienst Stedenbouw, Wolu Techni Cité, Stokkelse Steenweg 80 (1ste verdieping) worden geraadpleegd: op maandag, woensdag en vrijdag: 's morgens tussen 9u en 12u. op donderdag 's avonds tussen 17u30 en 20u. Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op woensdagochtend tussen 9u en 12u of na telefonische afspraak op het nr. 02/761.28.14.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht: schriftelijk, aan het College van burgemeester en schepenen, Paul Hymanslaan 2, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe. en dit ten laatste op 25/02/2019. mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op woensdag tussen 9u00 en 12u00.

Tijdens het openbaar onderzoek, kan iedereen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van burgemeester en schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie. ~~Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project op het gemeentehuis op.~~ De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente Etterbeek ([www.etterbeek.irisnet.be](http://www.etterbeek.irisnet.be)).

Te Sint-Lambrechts-Woluwe, op 05/02/2019.

De Gemeentesecretaris,

Vanwege het College,

De Burgemeester,

Patrick LAMBERT

Olivier MAINGAIN